

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 01.01.2021 00:00:00

Okres: CZ0311 České Budějovice

Obec: 545228 Včelná

Kat.území: 777382 Včelná

List vlastnictví: 752

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

ČEPRO, a.s., Dělnická 213/12, Holešovice, 17000 Praha 7 60193531

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

502/1

21566 ostatní plocha

manipulační
plocha

502/6

540 zastavěná plocha a
nádvoří

Součástí je stavba: Včelná, č.p. 459, adminis.

Stavba stojí na pozemku p.č.: 502/6

502/7

255 zastavěná plocha a
nádvoří

Součástí je stavba: bez čp/če, prům.obj

Stavba stojí na pozemku p.č.: 502/7

502/8

846 zastavěná plocha a
nádvoří

Součástí je stavba: bez čp/če, prům.obj

Stavba stojí na pozemku p.č.: 502/8

502/9

160 zastavěná plocha a
nádvoří

Součástí je stavba: bez čp/če, prům.obj

Stavba stojí na pozemku p.č.: 502/9

502/10

327 zastavěná plocha a
nádvoří

Součástí je stavba: bez čp/če, prům.obj

Stavba stojí na pozemku p.č.: 502/10

502/11

1513 ostatní plocha

manipulační
plocha

502/14

37 zastavěná plocha a
nádvoří

Součástí je stavba: Včelná, č.p. 559, tech.vyb

Stavba stojí na pozemku p.č.: 502/14

502/15

119 ostatní plocha

manipulační
plocha

502/16

355 ostatní plocha

manipulační
plocha

502/30

293 ostatní plocha

jiná plocha

502/31

332 ostatní plocha

jiná plocha

502/32

102 ostatní plocha

jiná plocha

502/33

142 ostatní plocha

jiná plocha

502/34

15113 ostatní plocha

manipulační
plocha

502/35

222 ostatní plocha

jiná plocha

502/36

2284 ostatní plocha

ostatní
komunikace

502/37

2218 ostatní plocha

ostatní
komunikace

502/38

785 ostatní plocha

jiná plocha

502/39

213 ostatní plocha

jiná plocha

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 01.01.2021 00:00:00

Okres: CZ0311 České Budějovice

Obec: 545228 Včelná

Kat.území: 777382 Včelná

List vlastnictví: 752

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

502/40	2265 ostatní plocha	jiná plocha
502/41	513 ostatní plocha	ostatní komunikace
502/42	500 ostatní plocha	jiná plocha
502/43	15 ostatní plocha	ostatní komunikace
502/44	15 ostatní plocha	jiná plocha
502/45	59 ostatní plocha	jiná plocha
502/46	90 ostatní plocha	jiná plocha
502/48	21 ostatní plocha	manipulační plocha
538/2	11683 ostatní plocha	jiná plocha

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

Typ vztahu

o Věcné břemeno chůze a jízdy

Oprávnění pro

Parcela: 502/1, Parcela: 502/11, Parcela: 502/6, Parcela: 502/7, Parcela: 502/8

Povinnost k

Parcela: 529/3

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 25.11.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.12.2005.

V-10521/2005-301

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

strpět právo umístit a provozovat, jakož i udržovat, opravovat a upravovat kdekoli na pozemku všechny přípojky a sítě technické infrastruktury a oplocení areálu jakož i strpět přístup a příjezd k těmto zařízením a stavbám

Oprávnění pro

Parcela: 502/1, Parcela: 502/10, Parcela: 502/11, Parcela: 502/14, Parcela: 502/15, Parcela: 502/16, Parcela: 502/30, Parcela: 502/31, Parcela: 502/32, Parcela: 502/33, Parcela: 502/34, Parcela: 502/35, Parcela: 502/36, Parcela: 502/37, Parcela: 502/38, Parcela: 502/39, Parcela: 502/40, Parcela: 502/41, Parcela: 502/42, Parcela: 502/43, Parcela: 502/44, Parcela: 502/45, Parcela: 502/46, Parcela: 502/6, Parcela: 502/7, Parcela: 502/8, Parcela: 502/9, Parcela: 538/2

Povinnost k

Parcela: 502/12, Parcela: 502/50, Parcela: 502/52, Parcela: 502/53, Parcela: 502/54, Parcela: 502/55, Parcela: 502/56, Parcela: 502/57, Parcela: 502/58

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná, ze dne 21.11.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 28.12.2010.

V-13083/2010-301

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

strpět právo umístit a provozovat, jakož i udržovat, opravovat a upravovat kdekoli na pozemku všechny přípojky a sítě technické infrastruktury a oplocení areálu jakož i strpět přístup a příjezd k těmto zařízením a stavbám
(týká se pozemku č. 502/51)

Oprávnění pro

Parcela: 502/1, Parcela: 502/10, Parcela: 502/11, Parcela: 502/14, Parcela:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 01.01.2021 00:00:00

Okres: CZ0311 České Budějovice

Obec: 545228 Včelná

Kat.území: 777382 Včelná

List vlastnictví: 752

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

502/15, Parcela: 502/16, Parcela: 502/30, Parcela: 502/31, Parcela: 502/32, Parcela: 502/33, Parcela: 502/34, Parcela: 502/35, Parcela: 502/36, Parcela: 502/37, Parcela: 502/38, Parcela: 502/39, Parcela: 502/40, Parcela: 502/41, Parcela: 502/42, Parcela: 502/43, Parcela: 502/44, Parcela: 502/45, Parcela: 502/46, Parcela: 502/6, Parcela: 502/7, Parcela: 502/8, Parcela: 502/9, Parcela: 538/2

Povinnost k

Jednotka: 357/1, Jednotka: 357/2, Jednotka: 357/3, Jednotka: 357/4

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná , ze dne 21.11.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 28.12.2010.

V-13083/2010-301

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

Oprávnění pro

Správa státních hmotných rezerv, Šeříková 616/1, Malá Strana, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 48133990

Povinnost k

Parcela: 502/1, Parcela: 502/10, Parcela: 502/30, Parcela: 502/33, Parcela: 502/34, Parcela: 502/35, Parcela: 502/36, Parcela: 502/9

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 13.03.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 23.03.2007.

V-2431/2007-301

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

- právo zřídit, provozovat, opravovat a udržovat na pozemku distribuční soustavu
- nové kabelové vedení NN, právo provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění

- rozsah věcného břemene vymezuje geometrický plán č. 1341-687/2016

Oprávnění pro

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 37001 České Budějovice, RČ/IČO: 28085400

Povinnost k

Parcela: 538/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.:CB-014330034216/002 ze dne 05.04.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.07.2017 08:00:00. Zápis proveden dne 03.08.2017.

V-9866/2017-301

Pořadí k 11.07.2017 08:00

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Změna výměr obnovou operátu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice, kód: 301.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 01.01.2021 00:00:00

Okres: CZ0311 České Budějovice

Obec: 545228 Včelná

Kat.území: 777382 Včelná

List vlastnictví: 752

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 502/1, Parcela: 502/10, Parcela: 502/34, Parcela: 502/35, Parcela: 502/36, Parcela: 502/37, Parcela: 502/40, Parcela: 502/45, Parcela: 502/7, Parcela: 538/2

o Změna číslování parcel

Povinnost k

Parcela: 502/43

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

o Velká privatizace - smlouva o vkladu majetku do společnosti 140/1993 rozhodnutí zakladatele o založení akciové společnosti ze dne 16.12.1993.

POLVZ:74/1995

Z-25100074/1995-301

Pro: ČEPRO, a.s., Dělnická 213/12, Holešovice, 17000 Praha 7

RČ/IČO: 60193531

o Kolaudační rozhodnutí 9822/1998 ze dne 2.11.1998.

POLVZ:29/1999

Z-25100029/1999-301

Pro: ČEPRO, a.s., Dělnická 213/12, Holešovice, 17000 Praha 7

RČ/IČO: 60193531

o Osvědčení notáře o prohlášení NZ 4/2001 ze dne 16.1.2001.

POLVZ:23/2001

Z-25100023/2001-301

Pro: ČEPRO, a.s., Dělnická 213/12, Holešovice, 17000 Praha 7

RČ/IČO: 60193531

o Kolaudační rozhodnutí Úřad města České Budějovice č.j. SÚ-8916/96/1997 -So ze dne 05.02.1997. Právní moc ke dni 28.02.1997.

Z-9305/2003-301

Pro: ČEPRO, a.s., Dělnická 213/12, Holešovice, 17000 Praha 7

RČ/IČO: 60193531

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu*

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice, kód: 301.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 06.01.2021 16:34:28

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: